

追焚付・シャンプードレッサー有。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アナハイム II 102号室

所在地	茨城県 水戸市浜田町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2004年02月		
間取	1K		
専有面積	27.08 平米 8.19 坪		
賃料	4 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	44,000 円		
家財保険	10,000 円/ 1 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩25分		
設備	LPガス, BS, 光ファイバー, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 暖房便座, シューズボックス, シャッター雨戸, デインブルキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	鍵交換代: 20,000円(税別/初回) 室内消毒費: 12,000円(税別/契約時) 契約時定額クリーニング代有: 金額要確認 火災保険要加入(個人: 10,000円/1年・法人: 18,500円/2年) 保証人不要システム(セキュアレントNEO): 保証委託料として月額賃料合計の50%(一括物件は契約時回収、一般物件は初回引落時回収)・引落事務手数料: 賃料合計の1%(税別/月) めやす賃料45,167円		
物件番号	A1G0681-2-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
浜田小	400m	水戸下市郵便局	450m
ミニストップ水戸浜田町店	220m		
ヨークベニマル水戸浜田町店	190m		
丹野病院	350m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL: 029-300-6100  
 FAX: 029-302-7080  
 mail: info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。