



反転タイプ有
角部屋のみ側面窓有
図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

大塚公園マンション I 303号室

所在地	茨城県 水戸市大塚町		
構造/築年月	RC / 1987年08月		
間取	2K		
専有面積	45.35 平米 13.71 坪		
賃料	4.9 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	1台目:無料 2台目:3000円※空き要確認		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	53,900 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 赤塚駅徒歩20分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(KORYOBB2), シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社	株式会社ミツウロコヴェッセル 水戸店		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 定期借家契約(再契約有) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 ・ミツウロコと直接契約 ペット不可 退去時実費精算 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料52,000円		
物件番号	MK0172-1-303		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
上中妻小	1000m	常磐道 水戸I.C	1800m
ファミリーマート	750m	イオンショッピングモール	4500m
ヨークベニマル	650m	赤塚駅	1600m
水戸済生会病院	1600m	マツモトキヨシ	650m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。