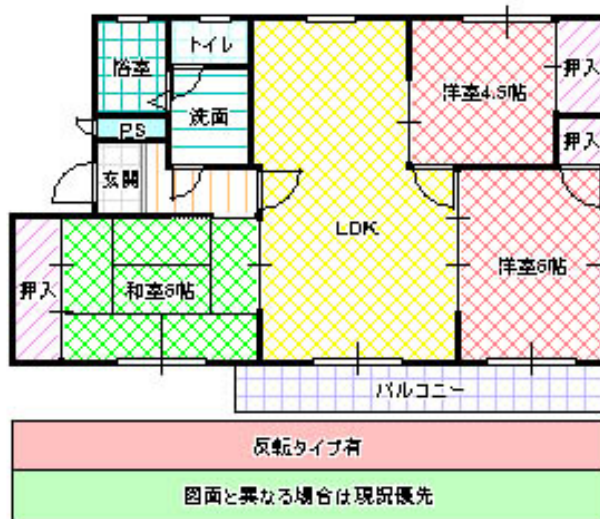


# 閑静な住宅街の中にある3LDKペット可物件



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## 新荘ハイツ 202号室

所在地	茨城県 水戸市新荘
構造/築年月	RC / 1988年01月
間取	3LDK
専有面積	63.00 平米 19.05 坪
賃料	6.4 万円
共益費	4,000 円
駐車場	1区画無料(縦列)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	70,400 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩35分
----	------------------------

設備	都市ガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, TVインターホン, 専用物置
----	--

ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社
------	--------------

備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) ペット可:飼育時敷金2ヶ月 めやす賃料67,917円
----	---

物件番号	M3K2233-202
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
新荘小	240m	大工町郵便局	750m
セブンイレブン	350m	ジム	750m
サンユー	850m	京成百貨店	1300m
志村病院	1500m	水戸駅	2700m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。