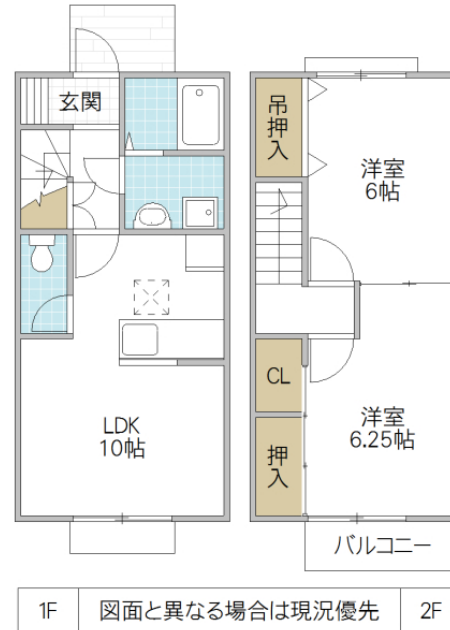


ペットと一緒に暮らせるテラスハウス。瓜連駅まで徒歩約8分。ルームシェア等もご相談ください。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Casa Felice 102号室

所在地	茨城県 那珂市瓜連		
構造/築年月	木造 / 2014年09月		
間取	2LDK		
専有面積	56.20 平米 17.00 坪		
賃料	5.4 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(1台) 2台目3,000円(税込3,300円)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	59,400 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR水郡線 瓜連駅徒歩6分		
設備	LPガス, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 床下収納, 24時間換気, ペアガラス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート優待サービス:24,000円(税込26,400円/2年)または月額1,200円(税込1,320円) 鍵交換代(鍵3本):15,000円(税込16,500円/初回) システム手数料:1,100円/月額 Chubb損害保険:900円/月(家賃と合算で引落) あんしんバック:22,000円 保証会社要加入 退去時クリーニング費用負担有 短期解約違約金有(1年未満の場合) 申込・審査承認後のキャンセル:キャンセル料有 ペット可(飼育時礼金40,000円) ペット消臭費用:45,000円(税込49,500円/退去時) 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月(ペット飼育時:敷金1ヶ月と礼金40,000円追加) 自治会への参加は必須 めやす賃料58,625円		
物件番号	A2G10321-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
瓜連小	1100m	常陽銀行瓜連支店	483m
セブンイレブン那珂中里店	1334m	ウエルシア那珂瓜連店	1138m
カスミ瓜連店	1204m		
香風会岩上記念病院	2124m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
 FAX:029-306-0203
 mail:tokai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。