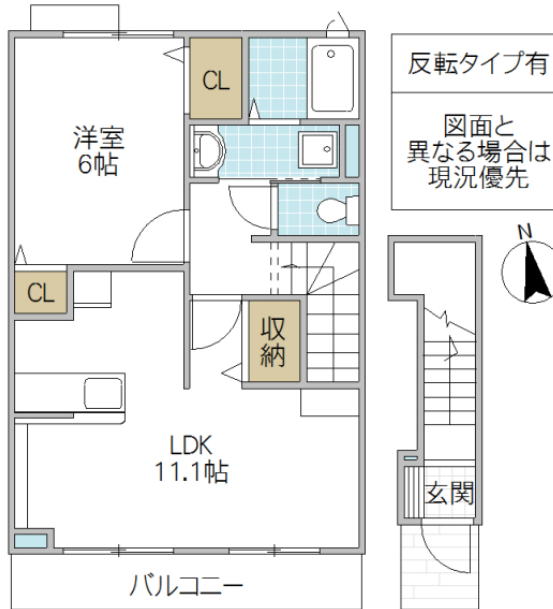


中菅谷駅まで約450m。浴室乾燥機など快適設備が充実。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エバーグリーン 3 204号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	木造 / 2012年10月		
間取	1LDK		
専有面積	46.09 平米 13.94 坪		
賃料	5.8 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	78,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	63,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 中菅谷駅徒歩6分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, メモリーキー, TVインターホン		
ガス会社	×(株)ガスパル 水戸販売所		
備考	24時間緊急コールセンター対応。定額クリーニング費:60,000円 浄水器機能を利用する場合、別途カートリッジの申込費:1,000円/月 保証会社必須・契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 めやす賃料61,325円		
物件番号	A1G30613204		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷西小	850m	ウエルシア那珂竹ノ内店	1341m
ファミリーマート那珂竹ノ	753m	ホームセンターカンセキ那	1295m
かわねや菅谷店	1085m	那珂市役所	1567m
医療法人貞心会西山堂慶和	1667m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
 FAX:029-306-0203
 mail:tokai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。