

# ファミリーにもオススメ3LDK★



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

スパニッシュコート千波 A棟 202号室

所在地	茨城県 水戸市千波町		
構造/築年月	RC / 1995年10月		
間取	3LDK		
専有面積	75.21 平米 22.75 坪		
賃料	6.7 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(2台) (空要確認)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	73,700 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩40分		
設備	都市ガス, BS, 地上波デジタル対応, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(LDKのみ), TVインターホン, 温水洗浄便座, 洗髪洗面化粧台, トランクルーム		
ガス会社	東部ガス		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 町内会費:250円/月 契約時鍵交換代:19,800円 室内消毒費:13,200円 保証会社利用必須 めやす賃料70,396円		
物件番号	MK1640-A-202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
緑岡小	1200m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。