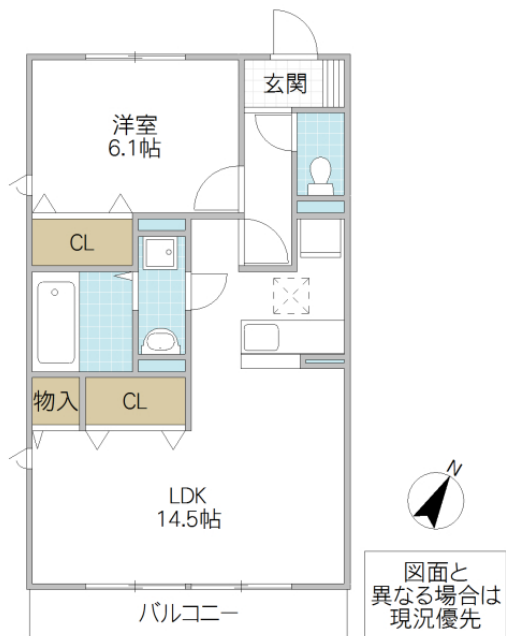


# ALSOKホームセキュリティ導入で防犯面も重視



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## プリムヴェール二の宮 203号室

所在地	茨城県 つくば市二の宮		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2015年06月		
間取	1LDK		
専有面積	50.31 平米 15.22 坪		
賃料	8 万円		
共益費	5,500 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,300円(空き要確認)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	88,000 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩28分		
設備	地上波デジタル対応, ビデオ・オンデマンド(D-roomTV), インターネット無料(D-U-NET), オートロック, ALSOKホームセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 一坪風呂, 室内物干, 防犯合わせガラス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	個人限定12月10日迄の起算で起算日から14日賃料フリーレント(1年未満の解約は短期解約違約金あり) D-room Cardキー料金:16,500円(税込/5枚) 個人契約の場合は機関保証加入必須(機関保証料:月額賃料等総額の3.4%+800円/月・リビング補償制度α自動付帯の為、火災保険加入は不要) ルームクリーニング費負担あり ALSOKホームセキュリティ付き めやす賃料87,167円		
物件番号	A1G09739-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
二の宮小	1000m		
ローソン つくば二の宮店	450m		
カスミ フードスクエア 学	1600m		
洞峰公園	600m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。