



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アグレイア 204号室

所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	鉄骨造 / 2004年08月		
間取	1R		
専有面積	27.25 平米 8.24 坪		
賃料	4.4 万円		
共益費	2,200 円		
駐車場	3,300円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	48,400 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩40分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗面台, 暖房便座, 浴室乾燥機, 照明器具, シューズボックス, 24時間換気, 電子キー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:50,000円 取納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 町内会費:300円 保証人不要 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料46,200円		
物件番号	M1G0168-204		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉田小	300m	ケーズデンキ水戸本店	1000m
ローソン水戸四中入入口店	650m	山新グランステージ	1100m
セイブ元吉田店	550m	水戸元吉田郵便局	800m
茨城福祉医療センター	1000m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。