

カスミ(約300m)・セブンイレブン(約370m)等、買物施設の充実した地域に立地!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

SHK II 301号室

所在地	茨城県 つくば市花畑		
構造/築年月	RC / 1996年11月		
間取	1K		
専有面積	24.81 平米 7.50 坪		
賃料	4.7 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	51,700 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩83分		
設備	LPガス, インターネット無料, シャワー, 給湯, 冷暖房, システムキッチン(ガス/2口), 洗髪洗面化粧台, ガスコンロ, 温水洗浄便座, 室内物干, シューズボックス, 照明器具, TVインターホン		
ガス会社	(株)エネサンス関東 茨城営業所		
備考	安心入居サポート:1,100円/月 鍵交換代:11,000円(税込) 保証会社加入要(別途保証委託料有り ※大手法人は除く) めやす賃料50,979円		
物件番号	MK7459-2-301		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
大曽根小	553m	大穂郵便局	569m
セブンイレブンつくば大曾	293m	常陽銀行大穂支店	552m
カスミフードスクエア大穂	245m	ウエルシア薬局つくば大穂	266m
健佑会いちほら病院	755m	サンキつくば店	485m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail: amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。