

# 安心の積水ハウス施工!オンライン内見も可能です♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

La Luna 105号室

所在地	茨城県 水戸市吉沢町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2015年07月		
間取	2LDK		
専有面積	54.76 平米 16.56 坪		
賃料	7.3 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無料(2台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	80,300 円		
家財保険	30,800 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス25分 吉沢 車庫バス停下車 徒歩2分		
設備	LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料(Wi-Fi対応), EV車対応コンセント, シャワー 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 1418ワイド浴槽, LED照明(全室), 室内物干(3箇所), 高音床(SH ALD55), 24時間換気, 火災報知機, ペアガラス, 防犯カメラガラス, シャッター雨戸, 録画機能付カラーTVインターホン, 姿見付1.5m幅下駄箱, 物置		
ガス会社	アストモスリテイリング(株) 関東第二カンパニー 茨城支店		
備考	シャームゾンライフSUPPORT24:880円/月 鍵交換費用:11,000円/初回 退室時ハウスクリーニング費用:54,450円 個人契約は保証会社利用必須:審査有(保証委託契約事務手数料:33,000円・月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 積水ハウス施工 耐震設計 食品庫・収納棚(リビング・洗面室)・吊収納(トイレ)・W紙巻器付手すり付 玄関:床御影石貼 内観は参考写真(同タイプのもの) めやす賃料81,042円		
物件番号	A2G11893-B-105		
取引態様	専任		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉沢小	450m	ドラッグストア	810m
コンビニ	370m	茨城県庁	2230m
スーパー	760m		
病院	290m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。