

収納にも寝室にも使えるサービスルーム有り!



反転タイプ有  
角部屋のみ側面窓有  
図面と異なる場合は現況優先



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ユニゾン 104号室

所在地	茨城県 水戸市小吹町		
構造/築年月	木造 / 2015年03月		
間取	1SK		
専有面積	31.65 平米 9.57 坪		
賃料	4.7 万円		
共益費	2,200 円		
駐車場	3,300円		
礼金	77,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	51,700 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス30分 小吹 十字路バス停下車 徒歩7分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社	カメイ(株)水戸営業所		
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:45,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料50,804円		
物件番号	A1G9527-104		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
緑岡小	2200m	ホームセンター	1875m
コンビニ	426m	レンタルショップ	1603m
スーパー	1315m	茨城県庁	1636m
ショッピングセンター	392m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間間借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。