

上菅谷駅徒歩5分。日当たり良好!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ファミリーエ II 202号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2005年01月		
間取	2LDK		
専有面積	51.04 平米 15.43 坪		
賃料	6.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(2台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	71,500 円		
家財保険	10,000 円/ 1 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR水郡線 上菅谷駅徒歩5分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,100円/月額 スマートロック月額利用料1,100円(内税) スマートロック初期設定費(契約時)13,200円(内税) 除菌消臭費:13,200円/契約時 火災保険要加入(1年or2年プラン有) 保証会社契約要(ジャックス):保証委託料として月支払総額の50%(初回預かり)・月額事務手数料:賃料合計の2%(税込) 法人契約時:礼金2ヶ月 楽器・バイク・石油ストーブ:不可 単身者可 二人入居可 子供可 事務所利用不可 めやす賃料66,354円		
物件番号	A2G03362202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷西小	1100m	くすりのマルトパワードラ	473m
セブンイレブン那珂上菅谷	466m	ホームセンターカンセキ那	1160m
マルトSC那珂店	594m	那珂市役所	826m
青燈会小豆畑病院	686m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
 FAX:029-306-0203
 mail:tokai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。