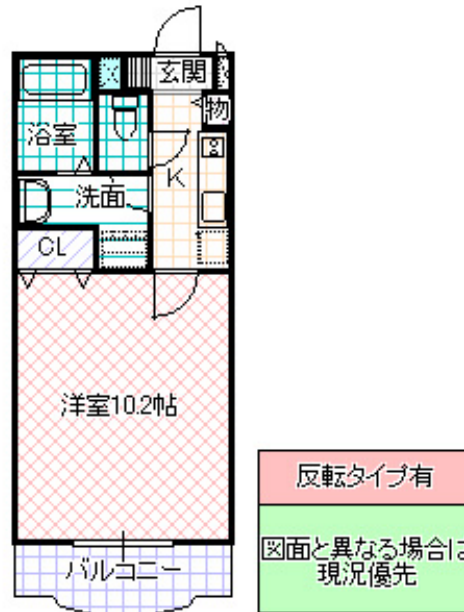


鉄筋コンクリート造・オートロック仕様のマンションです☆敷地内駐車場1台付無料☆湾曲した広めのバルコニーがグッドポイント☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ルミエール・フレア 210号室

所在地	茨城県 つくば市春日		
構造/築年月	RC / 2003年03月		
間取	1K		
専有面積	30.18 平米 9.12 坪		
賃料	6.7 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	73,700 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩12分		
設備	LPガス, インターネット無料(D, U-NET), CATV, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 室内物干, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	ルームクリーニング料金有(契約時) 機関保証加入必須(月額保証料:賃料総額3.4%+800円※初回のみ6.8%+1,600円) 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) めやす賃料74,792円		
物件番号	M1G1273-210		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
葛城小	m	WonderGOO TSUTAYA つくば	950m
ファミリーマート つくば	350m		
とりせん 研究学園店	1600m		
しまむら 研究学園店	450m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。