

南向きで日当たり良好★



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

美・オーラハウス B 203号室

所在地	茨城県 水戸市平須町		
構造/築年月	木造 / 2015年02月		
間取	1LDK		
専有面積	48.65 平米 14.72 坪		
賃料	6.2 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,300円 ~ 4,950円		
礼金	92,500 円		
敷金	-		
仲介手数料	68,200 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス32分 平須消防署前バス停下車 徒歩4分		
設備	LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚/オートバス),冷暖房(2基),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,照明器具,室内物干,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,セキュリティーキー,TVインターホン		
ガス会社			
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:60,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重大な失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料65,627円		
物件番号	A1G9257B203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
寿小	1300m	水戸平須郵便局	1000m
セブンイレブン水戸東野町	900m		
カシミ平須店	400m		
水戸医療センター	400m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。