



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アグレイア 301号室

| | |
|--------|-----------------|
| 所在地 | 茨城県 水戸市元吉田町 |
| 構造/築年月 | 鉄骨造 / 2004年08月 |
| 間取 | 1R |
| 専有面積 | 27.78 平米 8.40 坪 |
| 賃料 | 4.6 万円 |
| 共益費 | 2,200 円 |
| 駐車場 | 3,300円 |
| 礼金 | - |
| 敷金 | - |
| 仲介手数料 | 50,600 円 |
| 家財保険 | 20,000 円/ 2 年 |
| 契約更新料 | - |

| | |
|----|------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩40分 |
|----|------------------------|

| | |
|----|---|
| 設備 | LPガス, BS, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗面台, 暖房便座, 浴室乾燥機, 照明器具, シューズボックス, 24時間換気, 電子キー, TVインターホン |
|----|---|

| | |
|------|---------------|
| ガス会社 | 日本瓦斯(株)水戸南営業所 |
|------|---------------|

| | |
|----|--|
| 備考 | 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:50,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 町内会費:300円 保証人不要 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料48,200円 |
|----|--|

| | |
|------|-------------|
| 物件番号 | M1G0168-301 |
| 取引態様 | 仲介 |

| 【地域情報】 | | | |
|-------------|-------|------------|-------|
| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
| 吉田小 | 300m | ケースデンキ水戸本店 | 1000m |
| ローソン水戸四中入口店 | 650m | 山新グランステージ | 1100m |
| セイブ元吉田店 | 550m | 水戸元吉田郵便局 | 800m |
| 茨城福祉医療センター | 1000m | | |

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。