

南向きで日当たり良好です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ベルアンジュ III 103号室

所在地	茨城県 那珂市菅谷		
構造/築年月	木造 / 2015年01月		
間取	1LDK		
専有面積	37.93 平米 11.47 坪		
賃料	5.05 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)~6,000円(税込6,600円)		
礼金	80,500 円		
敷金	-		
仲介手数料	55,550 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR水郡線 上菅谷駅徒歩18分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房, 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, 電子キー, カラーTVインターホン		
ガス会社			
備考	定額クリーニング費:60,000円 24時間サポート:330円/月 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 保証会社必須:契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:定額クリーニング費支払時期による(契約時:家賃総額の2.2%・後払い:5.5%) 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) 定額クリーニング費プラン利用時の鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担 鍵セット費:3,300円 めやす賃料53,877円		
物件番号	A1G60943103		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
菅谷東小	1200m	カワチ薬品那珂店	699m
セブンイレブン那珂中央店	606m	那珂市役所	2060m
カスミフードスクエア那珂	856m		
青燈会小豆畑病院	1415m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 東海支店
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200
 FAX:029-306-0203
 mail:tokai@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。