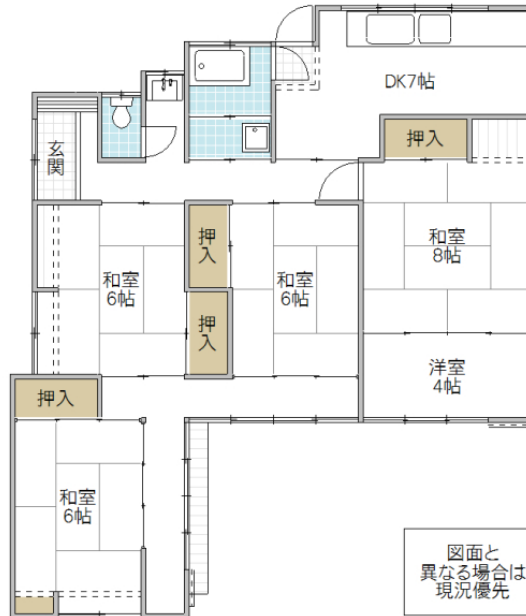


# 茨城大工学部近隣平屋戸建物件!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## 中成沢4丁目戸建 E

所在地	茨城県 日立市中成沢町		
構造/築年月	木造 / 1960年06月		
間取	5DK		
専有面積	91.00 平米 27.53 坪		
賃料	4.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,000円(キャンパスハウスII P)要確認		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	49,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 常陸多賀駅徒歩32分		
設備	都市ガス, シャワー, 給湯(追焚), 洗面台, 温水洗浄便座, シューズボックス, 雨戸		
ガス会社	東京ガス		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料45,000円		
物件番号	KK9166-E-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
成沢小	620m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 日立支店**  
 〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200  
 FAX:0294-89-3202  
 mail:hitachi@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。