

# 全室洋室にリフォーム済みの2K物件



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

千代田コーポ A棟 101号室

所在地	茨城県 水戸市平須町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1984年07月		
間取	2K		
専有面積	29.70 平米 8.98 坪		
賃料	3 万円		
共益費	-		
駐車場	1,000円(空き要確認台数制限有)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	33,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス34分 寿町 バス停下車 徒歩2分		
設備	LPガス, シャワー, 冷暖房(決まり次第設置), 温水 洗浄便座, 雨戸		
ガス会社	(株)エネサンス関東 茨城営業所		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 契約時鍵交換 代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初 回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:1 0,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 駐 車場台数に限り有り フリーレント1ヶ月(短期解約違約金 有) めやす賃料30,625円		
物件番号	A2K9132-A-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
寿小	650m	水戸平須郵便局	300m
セブンイレブン水戸東野町	1000m	イオンタウン水戸南	2800m
カスミ平須店	750m		
水戸医療センター	3400m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。