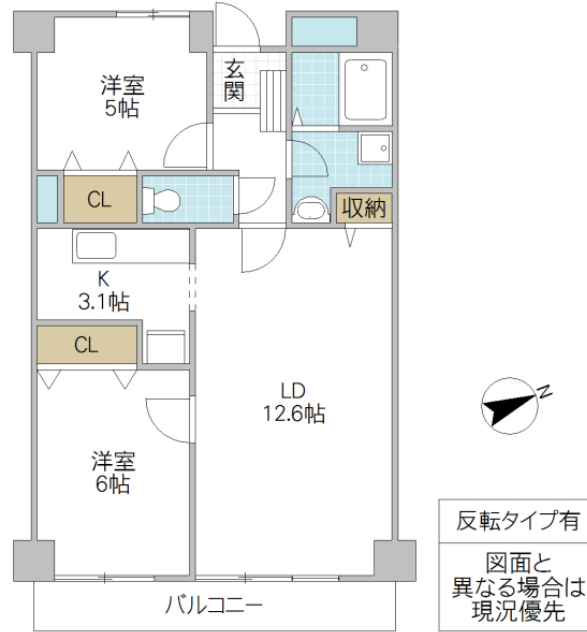


# 駅南中央通りに面したRC造2LDK



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## グレイスヒルズマンション 401号室

所在地	茨城県 水戸市元吉田町
構造/築年月	RC / 1997年03月
間取	2LDK
専有面積	60.75 平米 18.37 坪
賃料	6.4 万円
共益費	5,000 円
駐車場	4,400円
礼金	1 ヶ月
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	-
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩30分
----	------------------------

設備	LPガス,BS,エレベーター,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,システムキッチン(ガス/3口),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,シューズボックス,浴室乾燥機,二重サッシ,TVインターホン
----	---

ガス会社	カンプロ株式会社
------	----------

備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 当社貸主につき仲介手数料無し 保証会社利用必須 めやす賃料71,667円
----	---

物件番号	M2K0027-401
取引態様	貸主

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉田小	750m	ヤマダ電機	1600m
セブンイレブン	1070m	ニトリ	1640m
ストッカー	280m	常陽銀行	740m
ツルハドラッグ	1200m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。