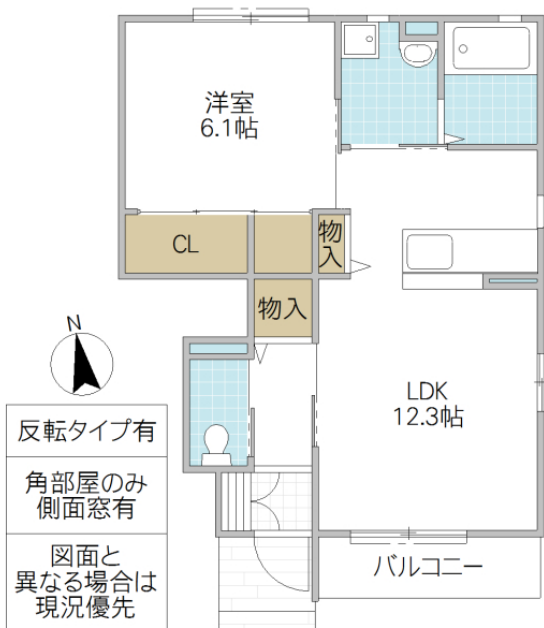


県庁・卸団地方面へのアクセス良好な笠原町物件。積水ハウス施工。ニトリすぐ裏手、いばらきコープまで約900m。



反転タイプ有  
角部屋のみ  
側面窓有  
図面と  
異なる場合は  
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

レジーナ II 109号室

|              |  |              |       |
|--------------|--|--------------|-------|
| 所在地          | 茨城県 水戸市笠原町   |              |       |
| 構造/築年月       | 軽量鉄骨 / 2015年01月  |              |       |
| 間取           | 1LDK   |              |       |
| 専有面積         | 46.50 平米 14.07 坪   |              |       |
| 賃料           | 6.6 万円   |              |       |
| 共益費          | 5,000 円  |              |       |
| 駐車場          | 無料(2台)   |              |       |
| 礼金           | 1 ヶ月   |              |       |
| 敷金           | -  |              |       |
| 仲介手数料        | 72,600 円   |              |       |
| 家財保険         | 24,300 円/ 2 年  |              |       |
| 契約更新料        | 1 ヶ月   |              |       |
| 交通           | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス17分 笠原<br>東バス停下車 徒歩3分  |              |       |
| 設備           | LPガス,BS,インターネット無料(Wi-Fi対応),シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,室内物干,高遮音床システム(SHAIDD55),シューズボックス,防犯合わせガラス,シャッター雨戸,カラーTVインターホン  |              |       |
| ガス会社         | (株)クレックス 水戸営業所   |              |       |
| 備考           | シャーマゾンライフSUPPORT24:1,320円/月 鍵交換費用:11,000円/初回 退去クリーニング費用(初回契約時):50,820円 個人契約は保証会社利用必須:審査有(保証委託契約事務手数料:33,000円・月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 積水ハウス施工 めやす賃料73,750円 |              |       |
| 物件番号         | AG9077-B-109   |              |       |
| 取引態様         | 専任   |              |       |
| 【地域情報】       |  |              |       |
| 施設           | 距離   | 施設           | 距離    |
| 笠原小          | 750m   | スターバックス水戸県庁前 | 1500m |
| ファミリーマート水戸米沢 | 800m   | マルト笠原店       | 1500m |
| コープ          | 910m   | 水戸米沢郵便局      | 1100m |
| メディカルセンター    | 1300m  | 茨城県庁         | 1800m |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。