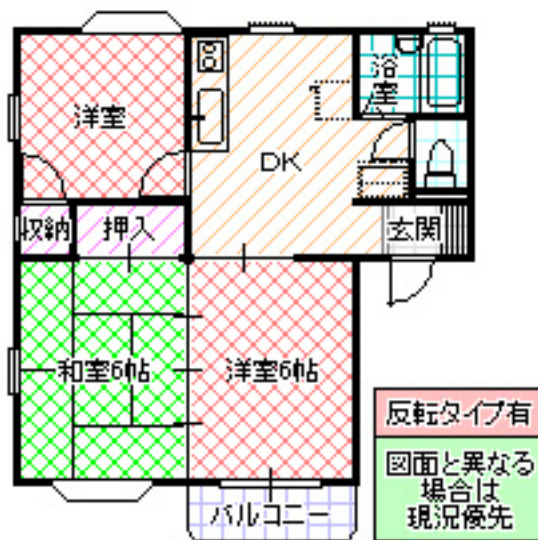


ペットも飼える静かな立地。散歩に最適な大塚池公園近く！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ロイヤルコート B棟 101号室

所在地	茨城県 水戸市大塚町
構造/築年月	木造 / 1990年03月
間取	3DK
専有面積	46.37 平米 14.02 坪
賃料	4.5 万円
共益費	3,000 円
駐車場	無料(1台) 2台目:2,000円(敷地内・空要確認) 別途:敷地外有
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	49,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通 JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩15分

設備 LPガス, シャワー, 給湯, 冷暖房

ガス会社 東部液化石油(株)水戸支店

備考 KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 ペット可:敷金2ヶ月(犬・猫 小型2匹まで可) 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料48,938円

物件番号 A3K13523-B-101

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
上中妻小	1600m	大塚池公園	500m
クリエイトSD	420m	水戸I.C. 入口	2700m
ジョイフル山新	570m		
サイゼリヤ	430m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。