

セブンイレブンまで約200m、ツルハドラッグまで約500m、サンユーストアまで約800m等生活環境良好。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シンシア千波 B 102号室

所在地	茨城県 水戸市千波町
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2013年12月
間取	1LDK
専有面積	33.38 平米 10.10 坪
賃料	5.7 万円
共益費	4,000 円
駐車場	無料(1台)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	62,700 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス21分 緑岡中学校入口バス停下車 徒歩3分
----	---

設備	LPガス, BS, インターネット無料(D.U-NET/回線工事後使用可), オートロック, SECOMホームセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 室内物干, 床下収納, 住宅用火災警報器, ペアガラス, 防犯合わせガラス, シャッター雨戸, カードキー, TVインターホン
----	--

ガス会社	
------	--

備考	24時間電話受付 カードキー発行料:16,500円/初回 ルームクリーニング料金が48,400円(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) セコムセキュリティシステム搭載 めやす賃料62,188円
----	---

物件番号	AG8305-B-102
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
緑岡小	900m	水戸緑岡郵便局	1100m
セブンイレブン水戸緑岡店	300m		
サンユーストア千波店	750m		
協同病院	3500m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。