

★駐車場2台無料付き★



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ポナール・ディアコート 105号室

所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2014年03月		
間取	1LDK		
専有面積	43.05 平米 13.02 坪		
賃料	7 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無料(2台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	77,000 円		
家財保険	24,300 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩19分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(Wi-Fi),シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,照明器具,室内物干,高遮音床システム(SHAIDD55),シューズボックス,防犯合わせガラス,シャッター雨戸,TVインターホン		
ガス会社	カンプロ株式会社		
備考	シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円/月 鍵交換費用:11,000円/初回 退去クリーニング費用(初回契約時):47,190円 個人契約は保証会社利用必須:審査有(保証委託契約事務手数料:33,000円・月額保証委託料:家賃総額の2%) 積水ハウス不動産東京指定の家財保険に要加入 積水ハウス施工 ペット可(犬・猫可) めやす賃料77,917円		
物件番号	A1G8300-105		
取引態様	専任		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	1000m	水戸市役所前郵便局	1200m
ファミリーマート水戸駅南	500m		
マルト元吉田店	1000m		
協同病院	2100m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。