



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

グリーンヒルズ A 205号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字馬渡
構造/築年月	鉄骨造 / 2004年04月
間取	1LDK
専有面積	50.84 平米 15.37 坪
賃料	6.4 万円
共益費	3,000 円
駐車場	無料(1台) 2台目:2,200円(税込)
礼金	-
敷金	2 ヶ月
仲介手数料	70,400 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 勝田駅 バス23分 第二工団入口バス停下車 徒歩4分
----	--

設備	LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室換気乾燥機,シューズボックス,TVインターホン,人感センサー
----	---

ガス会社	
------	--

備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 法人契約の場合:更新料1ヶ月有 めやす賃料67,000円
----	--

物件番号	AG0126A205
------	------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
前渡小	1300m	常陽銀行勝田昭和通支店	1256m
ファミリーマートひたちな	193m	道頓堀ひたちなか店	1323m
カスミ馬渡店	243m	ケーズデンキシーサイドひ	1483m
ウエルシアひたちなか馬渡	358m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。