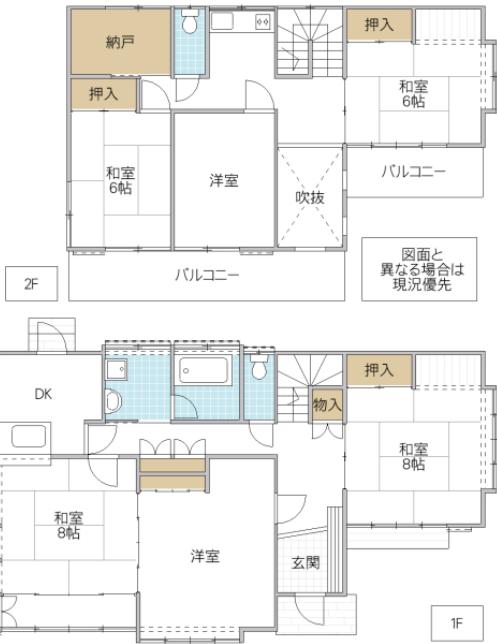


ペット可一戸建！ 6DKで大人数でもOK！ シェアハウス・グループホームも可能！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

河和田住宅

|        |                                                                                                     |    |    |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|
| 所在地    | 茨城県 水戸市河和田                                                                                          |    |    |
| 構造/築年月 | 木造 / 1988年12月                                                                                       |    |    |
| 間取     | 6SDK                                                                                                |    |    |
| 専有面積   | 142.42 平米 43.08 坪                                                                                   |    |    |
| 賃料     | 12 万円                                                                                               |    |    |
| 共益費    | -                                                                                                   |    |    |
| 駐車場    | 無料(2台・縦列)                                                                                           |    |    |
| 礼金     | 1 ヶ月                                                                                                |    |    |
| 敷金     | 1 ヶ月                                                                                                |    |    |
| 仲介手数料  | 132,000 円                                                                                           |    |    |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年                                                                                       |    |    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月                                                                                                |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩14分                                                                              |    |    |
| 設備     | 都市ガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(1基/南西和室), システムキッチン(ガス/3口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座                              |    |    |
| ガス会社   | 東部ガス(株) 茨城支社                                                                                        |    |    |
| 備考     | ペット可(犬のみ※室内・室外可):敷金1ヶ月増<br>庭木・芝の剪定:借主負担 シェアハウス・グループホーム可 設備外:冷蔵庫・冷暖房・照明<br>その他設備退去後要確認 めやす賃料125,000円 |    |    |
| 物件番号   | KG8123-0-001                                                                                        |    |    |
| 取引態様   | 仲介                                                                                                  |    |    |
| 【地域情報】 |                                                                                                     |    |    |
| 施設     | 距離                                                                                                  | 施設 | 距離 |
| 河和田小   | 910m                                                                                                |    |    |
|        |                                                                                                     |    |    |
|        |                                                                                                     |    |    |
|        |                                                                                                     |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
香陵住販株式会社 ネット支店  
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
FAX:029-302-7080  
mail:info@koryo-j.co.jp  
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。