



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

クレセール三の丸 205号室

|          |   |         |      |
|----------|---|---------|------|
| 所在地      | 茨城県 水戸市柵町   |         |      |
| 構造/築年月   | RC / 1993年08月   |         |      |
| 間取       | 3LDK  |         |      |
| 専有面積     | 68.97 平米 20.86 坪  |         |      |
| 賃料       | 7 万円  |         |      |
| 共益費      | 3,000 円   |         |      |
| 駐車場      | 8,000円  |         |      |
| 礼金       | -   |         |      |
| 敷金       | 1 ヶ月  |         |      |
| 仲介手数料    | 77,000 円  |         |      |
| 家財保険     | 15,000 円/ 2 年   |         |      |
| 契約更新料    | 1 ヶ月  |         |      |
| 交通       | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩10分  |         |      |
| 設備       | 都市ガス, エレベーター, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, TVインターホン   |         |      |
| ガス会社     | 東部ガス(株) 茨城支社  |         |      |
| 備考       | KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料74,458円 |         |      |
| 物件番号     | MK1480-205  |         |      |
| 取引態様     | 仲介  |         |      |
| 【地域情報】   |   |         |      |
| 施設       | 距離  | 施設      | 距離   |
| 三の丸小     | 1300m   | スポーツクラブ | 200m |
| 水戸駅南口    | 700m  |         |      |
| ドラッグストア  | 1000m   |         |      |
| コインランドリー | 550m  |         |      |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。