

敷地内駐車場完備のファミリー向け物件! 和室を洋室にリフォームしました。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

クレセール三の丸 405号室

所在地	茨城県 水戸市柵町		
構造/築年月	RC / 1993年08月		
間取	3LDK		
専有面積	68.97 平米 20.86 坪		
賃料	7 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	8,000円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	77,000 円		
家財保険	20,000 円 / 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩10分		
設備	都市ガス, エレベーター, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗面台, シューズボックス		
ガス会社	東部ガス		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:税込16,500円 室内消毒費:税込13,200円 2024年08月リフォーム済(南側和室2間を洋室に変更) めやす賃料74,458円		
物件番号	MK1480-405		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	1300m	スポーツクラブ	200m
水戸駅南口	700m		
ドラッグストア	1000m		
コインランドリー	550m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。