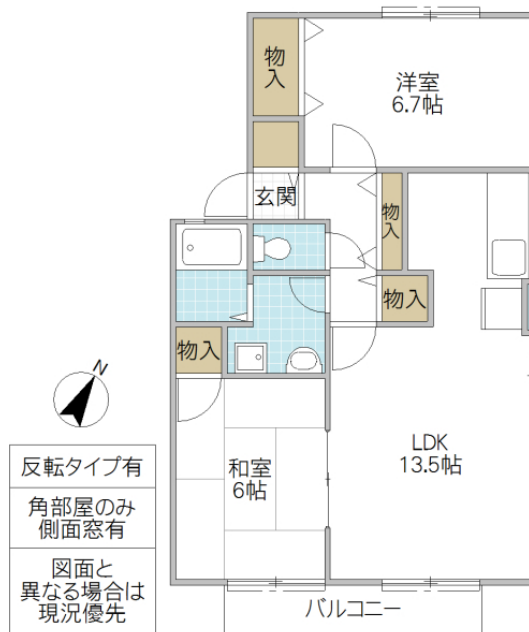


敷地内に2台目の駐車場もご用意しています☆追焚 給湯器付♪



反転タイプ有  
角部屋のみ  
側面窓有  
図面と異なる場合は  
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

イーグルガーデン A 102号室

|               |   |             |      |
|---------------|---|-------------|------|
| 所在地           | 茨城県 つくば市筑穂  |             |      |
| 構造/築年月        | 軽量鉄骨 / 1999年08月   |             |      |
| 間取            | 2LDK  |             |      |
| 専有面積          | 59.39 平米 17.96 坪  |             |      |
| 賃料            | 6.3 万円  |             |      |
| 共益費           | 4,000 円   |             |      |
| 駐車場           | 3,300円(税込) 2台目:3,300円(空要確認)   |             |      |
| 礼金            | -   |             |      |
| 敷金            | -   |             |      |
| 仲介手数料         | 69,300 円  |             |      |
| 家財保険          | -   |             |      |
| 契約更新料         | 1 ヶ月  |             |      |
| 交通            | つくばエクスプレス つくば駅 バス10分 筑穂3丁目バス停下車 徒歩5分  |             |      |
| 設備            | LPガス, 地上波デジタル対応, CATV, インターネット接続, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン, シャッター雨戸, TVインターホン  |             |      |
| ガス会社          |   |             |      |
| 備考            | ルームクリーニング料金有(契約時) 機関保証加入必須(リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要) 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(初回のみ月額賃料等 ×6.8%+1,600円) 電気は貸主指定で配給。めやす賃料68,313円 |             |      |
| 物件番号          | A2E2427A102   |             |      |
| 取引態様          | 仲介  |             |      |
| 【地域情報】        |   |             |      |
| 施設            | 距離  | 施設          | 距離   |
| 大曾根小          | 954m  | 大穂郵便局       | 968m |
| セブイレブつくば筑穂3丁目 | 478m  | 常陽銀行大穂支店    | 961m |
| カスミフードスクエア大穂  | 598m  | カワチ薬局つくば大穂店 | 419m |
| 健佑会いちほら病院     | 1035m   | サンキつくば店     | 268m |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail: amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。