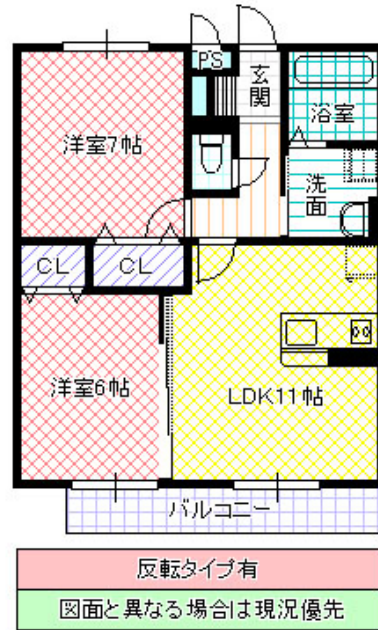


設備充実。うれしい一坪風呂



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

スマイル サンライズ A棟 203号室

所在地	茨城県 つくば市大角豆		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2008年09月		
間取	2LDK		
専有面積	56.55 平米 17.10 坪		
賃料	6.7 万円		
共益費	4,500 円		
駐車場	無料(1台)2台目:3,000円(税別)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	73,700 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス10分 桜南小学校前バス停下車 徒歩6分		
設備	LPガス, BS, CATV, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座, 一坪風呂, カードキー, カラーTVインターホン		
ガス会社			
備考	D-roomCardキー料16,500円(税込) ICロック電池:2,750円(税込) 個人契約の場合保証会社必須(保証料:月額賃料等総額の3.4%+800円/月※初回のみ月額賃料等 ×6.8+1,600 円)保証会社加入時リビング補償制度α自動付帯の為、火災保険加入は不要 ルームクリーニング費55,000円(税込) めやす賃料72,896円		
物件番号	A2G2626A203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
桜南小	500m	ホームックつくば梅園店	2349m
筑波病院	1507m	筑波銀行学園並木支店	1129m
ウエルシアつくば学園並木	413m	桜南スポーツ公園	715m
マツモトキヨシドラッグス	2268m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば支店
 〒305-0033 つくば市東新井19-7

TEL:029-846-5700
 FAX:029-846-5711
 mail:tsukuba@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。