

# 設備充実! 日当たり良好!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Due acero K 205号室			
所在地	茨城県 つくば市花畑		
構造/築年月	鉄骨造 / 2002年06月		
間取	3LDK		
専有面積	66.78 平米 20.20 坪		
賃料	7.8 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	3,300円(税込)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	85,800 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス24分 電々センターバス停下車 徒歩5分		
設備	インターネット無料, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン, 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間緊急対応 消毒施工料:15,500円(税別/初回) 個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 駐輪場:バイク可 高耐震設計 法人契約:更新料1ヶ月 めやす賃料80,000円		
物件番号	A3G2905-205		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
大曾根小	817m	大穂郵便局	1041m
ファミリーマートつくば花	228m	常陽銀行大穂支店	1008m
カスミフードスクエア大穂	771m	ウエルシア薬局つくば大穂	774m
健佑会いちほら病院	1282m	サンキつくば店	735m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば天久保支店**  
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300  
 FAX:029-875-7322  
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。