## 毎月の家賃や初期費用の一部をクレジットカードでもお支払できます!

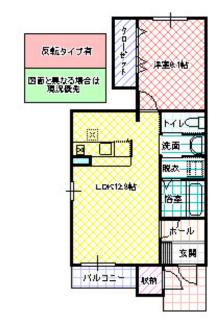












※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

	ボンヌ・シャンス・ガーデン A 102号室			
	所在地	茨城県 つくば市金田		
	構造/築年月	木造 / 2008年01月		
	間取	1LDK		
	専有面積	46.03 平米 13.92 坪		
	賃料	5.45 万円		
	共益費			
駐車場			3,300円(税込)	
	礼金		1 ヶ月	
<u></u> 數金			-	
	仲介手数料			
	家財保険	20,000 円/2 年		
	契約更新料	料 -		
	交通	つくばエクスプ バス停下車 徒歩	レス つくば駅 バ ≒3分	ス19分 金田東
	設備	CATV, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 浴室換気乾燥機, 洗浄便座, 床下収納(1Fのみ), TVインターホン, シャッター雨戸(1Fのみ),		
ガス会社				
	備考	定額クリーニング費有 保証会社必須(契約時保証委託料: 22,000円・月額保証委託料:家賃総額2.2or5.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 24時間サポート:330円/月 鍵セット費:3,300円 めやす賃料58,435円		
	物件番号	A1G1249-102		
	取引態様 仲介 【地域情報】			
	施設	距離	施設	距離
	栄小	m	JAつくば市本店	1890m
	ファミリーマートつくば桜	385m	ウエルシア薬局つくば桜店	2610m
	SUPERMARKETまるも学園店	2342m	カスミテクノパーク桜店	2546m
	桜郵便局	256m		
わせ	コン 🥌 (らべめオロ	めやす賃料とけ賃	 	・ 動引会 礼会



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号

香陵住販株式会社 つくば天久保支店

〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300 FAX:029-875-7322

mail:amakubo@koryo-j.co.jp web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、 更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年 間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当た りの金額です。