

一戸建 (売買)	所在地	茨城県 ひたちなか市大字佐和		価格	1,449 万円		
土地面積	237.14平米 (71.73坪)		建物面積	104.91平米 (31.73坪)			
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1988年12月	構造規模	軽量鉄骨
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	北東5.20m公道		現況	空家	引渡時期	期日指定	
学区	佐野小	距離	3590m				
設備	公営水道 個別プロパンガス 集中浄化槽						
備考	P:2台可、2025年4月リフォーム完了予定(内装:キッチン・浴室・トイレ・壁・床・全室・洗面所・給湯器・給排水管・全面、外装:外壁・屋根)・リノベーション完了予定、建築は原則不						



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/

仲介  
 CD032366