

一戸建（売買）		所在地	茨城県 日立市東大沼町		価格	2,699 万円	
土地面積	237.44平米（71.82坪）			建物面積	106.28平米（32.14坪）		
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	2025年04月	構造規模	木造
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	50 %	容積率	100 %
接道	北4.00m公道			現況	空家	引渡時期	期日指定
学区	大沼小	距離	880m				
設備	公営水道 都市ガス 公共下水						
備考	建築確認番号:第24UDI1W建06317号、P:2台可、隅切り部分には通行地役権を設定予定、その他法令制限:第22条区域・日影規制3h-2h/1.5m・景観法・高さ制限10m、税込						

優れたデザイン性。閑静な住宅地。大沼小学校エリア。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣（4）第7026号

香陵住販株式会社 日立南支店

〒316-0025 日立市森山町3-1-27

TEL:0294-85-7800

FAX:0294-85-7806

mail:hitachiminami@koryo-j.co.jp

web : <https://www.koryo-j.co.jp/>

仲介
CD032289-2