一戸建（売買）	所在地	茨城県 日立市東大沼町		価格	3,098 万円
土地面積	263.95平米（79.84坪）		建物面積	120.56平米（36.46坪）	
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	2025年04月	構造規模	木造
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	50 %	容積率	100 %
接道	北4.00m公道			現況	空家	引渡時期	期日指定
学区	大沼小	距離	890m		
設備	公営水道 都市ガス 公共下水				
備考	建築確認番号:第24UDI1W建07472号、P:2台可、隅切り部分には通行地役権を設定予定、その他法令制限:第22条区域・日影規制3h-2h/1.5m・景観法・高さ制限10m、税込				

優れたデザイン性。閑静な住宅地。大沼小学校エリア。

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 日立南支店
〒316-0025 日立市森山町3-1-27
TEL:0294-85-7800
FAX:0294-85-7806
mail:hitachiminami@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

仲介
CD032289-1