

マンション (売買)	物件名	サーパス水戸南町 1204号室				
所在地	茨城県 水戸市南町			価格	5,600 万円	
管理費	11,000 円	修繕積立	6,400 円	構造規模	RC	
専有面積	75.56平米 (22.85坪)	土地権利	所有権	築年月	2024年07月	
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域	学区	三の丸小	
設備	電気 公営水道 都市ガス 公共下水				距離	450m
備考	P:敷地内8000円/月(駐車場権利承継可)、駐輪場:200円~/月、バイク置場:空無(2025年1月時点)1,000円/月、インターネット保守管理費:2,835円/月、専有部警備料SOS24利用料:495円/月					
2024年7月完成、新築分譲マンション 南東角部屋で日当たり、眺望良好 水戸駅まで徒歩10分						

