

|          |  |               |       |                   |          |      |       |
|----------|--|---------------|-------|-------------------|----------|------|-------|
| 一戸建 (売買) | 所在地  | 茨城県 東茨城郡茨城町前田 |       | 価格                | 1,998 万円 |      |       |
| 土地面積     | 371.52平米 (112.38坪)   |               | 建物面積  | 126.69平米 (38.32坪) |          |      |       |
| 土地権利     | 所有権  | 地目            | 宅地    | 築年月               | 2007年03月 | 構造規模 | 木造    |
| 都市計画     | 市街化区域  | 用途地域          | 準工業地域 | 建蔽率               | 60 %     | 容積率  | 200 % |
| 接道       | 北東4.00m公道、北西3.50m公道  |               | 現況    | 空家                | 引渡時期     | 即時   |       |
| 学区       | 長岡小  | 距離            | 1490m |                   |          |      |       |
| 設備       | 公営水道 プロパンガス 公共下水   |               |       |                   |          |      |       |
| 備考       | P:2台可(並列・カーポート付)、表記土地面積の他前道路と一体化して利用されている9.75m2の土地(地目:公衆用道路)が付属します 2024年12月リフォーム済(システムキッチン・ユ |               |       |                   |          |      |       |



図面と異なる場合は現況優先



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/

仲介  
 CD031998