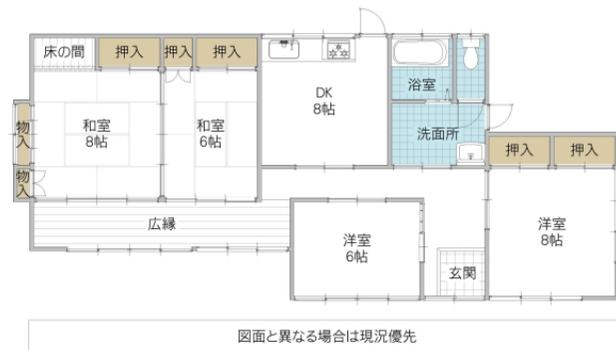


|          |  |           |       |                  |          |      |       |
|----------|--|-----------|-------|------------------|----------|------|-------|
| 一戸建 (売買) | 所在地  | 茨城県 那珂市中台 |       | 価格               | 1,398 万円 |      |       |
| 土地面積     | 495.96平米 (150.02坪)   |           | 建物面積  | 98.24平米 (29.71坪) |          |      |       |
| 土地権利     | 所有権  | 地目        | 宅地    | 築年月              | 1984年03月 | 構造規模 | 木造    |
| 都市計画     | 市街化調整区域  | 用途地域      | 指定なし  | 建蔽率              | 60 %     | 容積率  | 200 % |
| 接道       | 北東2.70m公道、南東2.70m公道  |           | 現況    | 空家               | 引渡時期     | 即時   |       |
| 学区       | 五台小  | 距離        | 1230m |                  |          |      |       |
| 設備       | 公営水道 プロパンガス 浄化槽  |           |       |                  |          |      |       |
| 備考       | P:6台可、セットバック有(32.46m2)、未登記車庫附属:木造スレートぶき平家建(39.74m2・昭和63年1月新築)、建築は原則不可ですが区域指定のため建築可能 2024年09月リフォーム済 |           |       |                  |          |      |       |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/

仲介  
 CD031997