

|          |   |           |              |                   |          |      |       |
|----------|---|-----------|--------------|-------------------|----------|------|-------|
| 一戸建 (売買) | 所在地   | 茨城県 水戸市見川 |              | 価格                | 2,590 万円 |      |       |
| 土地面積     | 240.68平米 (72.80坪)   |           | 建物面積         | 108.47平米 (32.81坪) |          |      |       |
| 土地権利     | 所有権   | 地目        | 山林           | 築年月               | 2025年03月 | 構造規模 | 木造    |
| 都市計画     | 市街化区域   | 用途地域      | 第一種中高層住居専用地域 | 建蔽率               | 60 %     | 容積率  | 200 % |
| 接道       | 東4.00m公道  |           | 現況           | 未完成               | 引渡時期     | 相談   |       |
| 学区       | 見川小   | 距離        | 630m         |                   |          |      |       |
| 設備       | 電気 公営水道 個別プロパンガス 公共下水                                       |           |              |                   |          |      |       |
| 備考       | 建築確認番号: 第24UDI1W建06809号、P:4台可、宅地内に電柱及び支線が入る場合有、司法書士は売主指定、税込 |           |              |                   |          |      |       |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL: 029-300-6100  
 FAX: 029-302-7080  
 mail: info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/

仲介  
 CD031914-1