

マンション (売買)	物件名	サーパス水戸駅南平和公園 8F				
所在地	茨城県 水戸市白梅			価格	4,180 万円	
管理費	14,800 円	修繕積立	7,000 円	構造規模	RC	
専有面積	82.00平米 (24.80坪)	土地権利	所有権	築年月	2019年12月	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域	学区	浜田小	
設備	電気 公営水道 都市ガス 公共下水				距離	1670m
備考	管理費及び修繕積立金以外の費用 P:1台可(10,000円/月:権利承継可、期間2025年2月末日)、インターネット保守管理費:2,835円/月、専有部警備料SOS24利用料:495円/月、エスコートサ					
引渡時期	現況				居住中	

最上階3LDKの居室、水戸駅まで徒歩11分の立地。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/

一般  
 CD031603