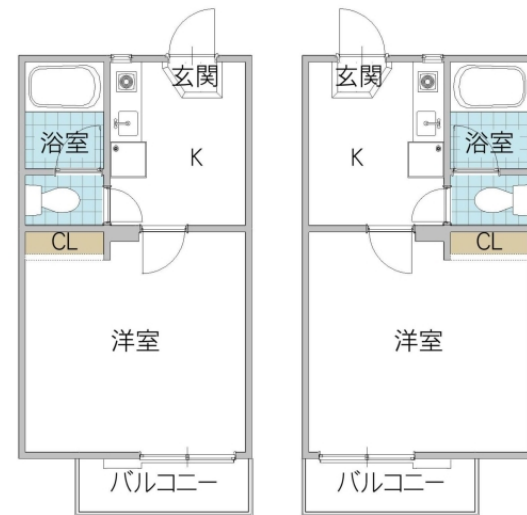


アパート (売買)	所在地	茨城県 水戸市笠原町		価格	1,250 万円		
土地面積	157.09平米 (47.51坪)		建物面積	85.56平米 (25.88坪)			
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1982年09月	構造規模	軽量鉄骨
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域	建蔽率	60 %	容積率	160 %
接道	南3.00m私道		現況	賃貸中	引渡時期	相談	
学区	笠原小	距離	900m				
設備	電気 井戸 プロパンガス 公共下水						
備考	全4戸(1K)、満室想定表面利回り:12.48%・現況表面利回り:2.88%(2024年8月時点)、P:6台可(縦列区画・軽自動車区画有)、専有面積:21.39m ² 、セットバック要:約6m ² 、前面道路:みなし						

1K×4戸。満室想定表面利回り12.48%(2024年8月時点)



図面と異なる場合は現況優先



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/