

一戸建 (売買)	所在地	茨城県 水戸市酒門町		価格	2,090 万円		
土地面積	435.67平米 (131.79坪)		建物面積	97.20平米 (29.40坪)			
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	2024年09月	構造規模	木造
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	北5.30m公道		現況	空家	引渡時期	相談	
学区	吉沢小	距離	1240m				
設備	電気 公営水道 個別プロパンガス 公共下水(汚水・雑排) 宅地内処理(雨水)						
備考	建築確認番号:第23UDI11W建06596号、P:3台可、有効宅地面積:272.93m2、ルーバルコニー面積:7.29m2、建築は原則不可ですがエリア指定区域のため建築可能、税込						

住宅性能評価書取得住宅。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/

仲介  
 CD031313-3