

一戸建 (売買)	所在地	茨城県 水戸市 姫子		価格	2,499 万円		
土地面積	185.26平米 (56.04坪)		建物面積	104.13平米 (31.49坪)			
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	2024年07月	構造規模	木造
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域	建蔽率	60 %	容積率	183 %
接道	南4.50m公道		現況	空家	引渡時期	相談	
学区	梅が丘小	距離	550m				
設備	公営水道 個別プロパンガス 公共下水						
備考	建築確認番号:第24UDI1W建00546号、P:2台可、南側接道:幅員4.59m~4.62m(認定外道路)、その他法令上制限:法第22条区域・20m第2種高度地区・日影制限4h-2.5h4m・景観法、税込						

小学校550m。赤塚駅徒歩24分。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/

仲介  
 CD030518-2