

| | | | | | | | |
|----------|---|------------|--------------|-------------------|----------|------|-------|
| 一戸建 (売買) | 所在地 | 茨城県 水戸市 姫子 | | 価格 | 2,599 万円 | | |
| 土地面積 | 177.74平米 (53.76坪) | | 建物面積 | 103.87平米 (31.42坪) | | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 | 築年月 | 2024年07月 | 構造規模 | 木造 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 | 建蔽率 | 60 % | 容積率 | 185 % |
| 接道 | 南4.50m公道 | | 現況 | 空家 | 引渡時期 | 相談 | |
| 学区 | 梅が丘小 | 距離 | 540m | | | | |
| 設備 | 公営水道 個別プロパンガス 公共下水 | | | | | | |
| 備考 | 建築確認番号:第24UDI1W建00545号、P:2台可、南側接道:幅員4.59m~4.62m(認定外道路)、その他法令上制限:法第22条区域・20m第2種高度地区・日影制限4h-2.5h4m・景観法、税込 | | | | | | |

小学校540m。赤塚駅徒歩24分。5LDK間仕切可。



図面と異なる場合は現況優先



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/

仲介
 CD030518-1