

アパート (売買)	所在地	茨城県 水戸市見川		価格	1,350 万円		
土地面積	187.00平米 (56.56坪)		建物面積	99.68平米 (30.15坪)			
土地権利	所有権	地目	畑	築年月	1987年09月	構造規模	軽量鉄骨
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	40 %	容積率	80 %
接道			現況	賃貸中	引渡時期	相談	
学区	見川小	距離	850m				
設備							
備考	P:4台可、全4戸(1K)、専有面積:24.8m2、現況表面利回り:5.69%・満室想定表面利回り:11.38%(2023年12月時点)						

現在満室稼働中！表面利回り11.73%(2024年9月時点)



反転タイプ有

図面と異なる  
場合は  
現況優先



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/

一般  
CD030045