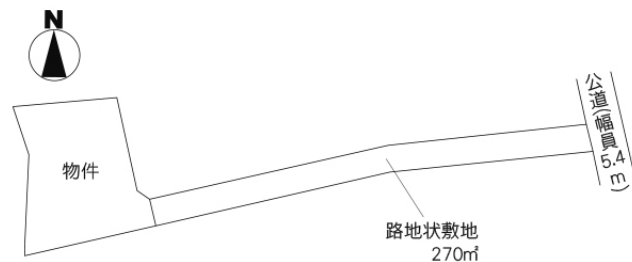


土地（売買）	所在地	茨城県 水戸市大塚町		価格	805 万円		
地積	313.11平米（94.71坪）		地目	畑	土地権利	所有権	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	東5.40m公道		現況	指定なし	引渡時期	相談	
学区	上中妻小	距離	1000m				
設備							
備考	水道加入金及び受益者負担金は買主負担、売主負担で各種許可後に宅内に水道及び下水道の樹の取出し、路地状敷地の砕石敷き・地役権設定・最終的に舗装実施、有効宅地面積:294.42m2※南側側溝敷き分除く、宅地から公道までの通路(路地状敷地面積:270m2)、現況:雑種地、エリア指定(29条・農地法5条許可)、埋蔵文化財包蔵地(試掘済)						

建築は原則不可ですがエリア指定区域のため建築できます



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/