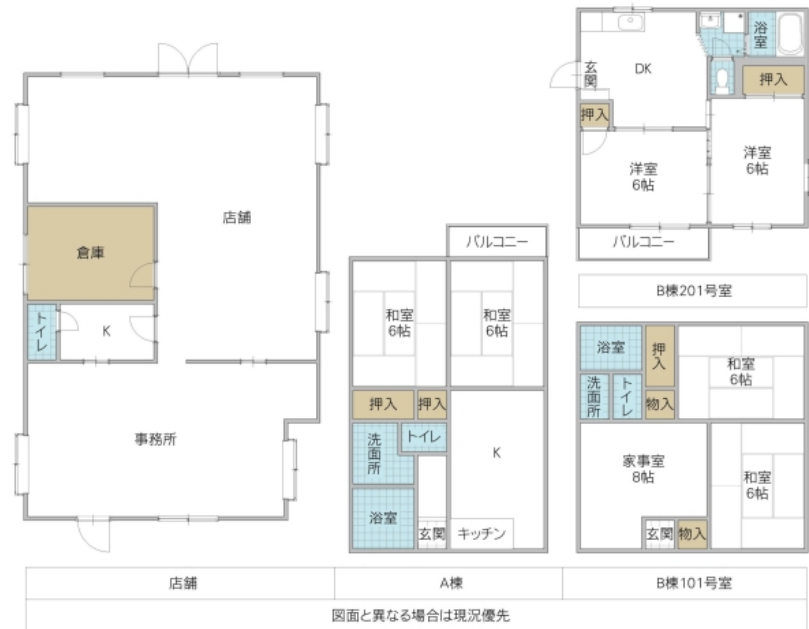


アパート (売買)	所在地	茨城県 日立市十王町友部		価格	3,680 万円		
土地面積	740.07平米 (223.87坪)		建物面積	375.87平米 (113.70坪)			
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1993年10月	構造規模	木造
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	北8.00m公道、西11.50m公道		現況	賃貸中	引渡時期	相談	
学区	櫛形小	距離	500m				
設備	公営水道 個別プロパンガス 公共下水						
備考	P有、全7戸(3棟合計、A棟:4戸(2K)、B棟:2戸(2K:1戸・2DK:1戸)、店舗:1戸)、専有面積:最小39.75m ² ~最大48.63m ² 、現況表面利回り:5.5%・満室想定表面利回り:12.7%(2023.10末時点)						

1993年築、2棟一括の軽量鉄骨アパートと2000年築、木造店舗物件。事業用にも最適。



図面と異なる場合は現況優先



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 日立支店
 〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200
 FAX:0294-89-3202
 mail:hitachi@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/

仲介
 CD029477