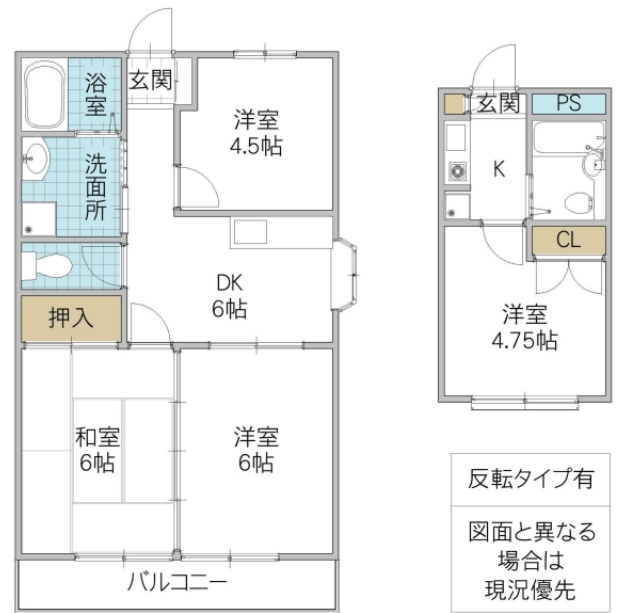


マンション (売買)	所在地	茨城県 日立市弁天町		価格	9,000 万円		
土地面積	882.16平米 (266.85坪)		建物面積	582.85平米 (176.31坪)			
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1994年01月	構造規模	鉄骨造
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	東6.00m公道		現況	賃貸中	引渡時期	相談	
学区	助川小	距離	630m				
設備	電気 公営水道 プロパンガス 公共下水						
備考	P有、全17戸(A棟:3階建・9戸(3DK)・443.61m ² 、B棟:2階建・8戸(1K)・139.24m ²)、専有面積:最小14.95m ² ~最大49.68m ² 、12世帯入居中(2023年4月20日時点)						

新耐震基準の全17世帯の鉄骨造マンションです。満室想定表面利回り約10%、現況表面利回り約6.8%(2023年4月時点)



反転タイプ有
図面と異なる場合は現況優先



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 日立支店
 〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200
 FAX:0294-89-3202
 mail:hitachi@koryo-j.co.jp
 web : https://www.koryo-j.co.jp/

一般
CD028789