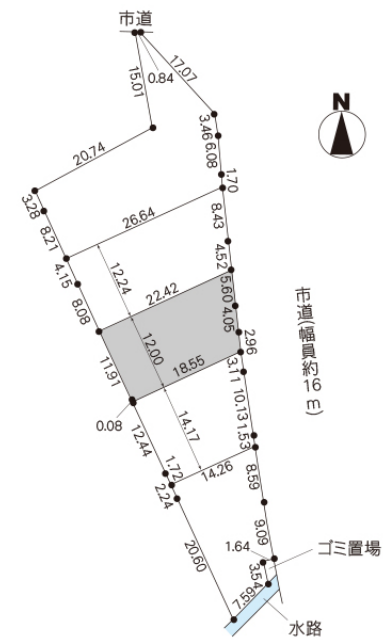


土地(売買)	所在地	茨城県 那珂市菅谷		価格	458 万円		
地積	245.47平米 (74.25坪)		地目	畑	土地権利	所有権	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし	建蔽率	60 %	容積率	200 %
接道	東16.00m公道		現況	更地	引渡時期	相談	
学区	菅谷東小	距離	1260m				
設備	電気 個別プロパンガス						
備考	公営水道:前面道路から引込要、排水:合併浄化槽放流(接続要)、区画1・3・5:電柱・支線敷設予定、土地が全体的に低い為盛土・土留め工事要、既存集落該当者のみ住宅建築可、土地面積はおおよそのもの、引渡時期:小規模開発行為許可及び建築確認後						

国道349号線までアクセス良好。コンビニ・スーパー近く、生活利便性の良い立地です。



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 東海支店**  
 〒319-1116 那珂郡東海村舟石川駅西2-6-11

TEL:029-306-0200  
 FAX:029-306-0203  
 mail:tokai@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/