

土地(売買)		所在地		茨城県 石岡市石岡		価格	1,000 万円
地積	257.62平米 (77.93坪)			地目	畑	土地権利	所有権
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	40 %	容積率	80 %
接道	南6.20m公道、北2.00m公道			現況	更地	引渡時期	期日指定
学区	東小	距離	830m				
設備	電気 公営水道 プロパンガス 公共下水						
備考	・道路部分の延長工事は、令和7年11月を予定で、売主負担で事業開始します。 ・建物建築確認申請は、令和7年12月より可能になります。 ・設備負担金(アスファルト敷工事費用及び上水道管引込工事費用):30万円別途かかります。						

