

一戸建 (売買)	所在地	茨城県 水戸市元吉田町		価格	1,700 万円		
土地面積	334.03平米 (101.04坪)		建物面積	137.93平米 (41.72坪)			
土地権利	所有権	地目	宅地	築年月	1998年01月	構造規模	軽量鉄骨
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	建蔽率	40 %	容積率	80 %
接道	南5.00m公道		現況	賃貸中	引渡時期	相談	
学区	千波小	距離	700m				
設備	電気 公営水道 都市ガス 公共下水						
備考	P:2台可、契約不適合責任免責、現況表面利回り:6.3%(2023年1月時点)						



図面と異なる場合は  
現況優先



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/